

60. Xã Công Sơn

**BẢNG 60.1: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN XÃ CÔNG SƠN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

*ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường tỉnh 241	Hết địa phận xã Mẫu Sơn	Tiếp giáp đường tỉnh 235B (xã Công Sơn)	400			
2	Đường tỉnh 241B	Hết địa phận xã Cao Lộc	Ngã ba Km7+100/ đường tỉnh 235B (xã Công Sơn)	420			
3	Đường xã - đường huyện 25 (cũ)	Km 6/đường tỉnh 235B ( xã Công Sơn)	Km6/đường Quốc lộ 4B (phường Kỳ Lừa)	380			
4	Đường tỉnh 235B	Hết địa phận phường Kỳ Lừa	Hết địa phận xã Công Sơn	850	510	340	
5	Đường Cốc Tranh – Lục Bó	Ngã ba Km19+8/đường tỉnh 241 (thôn Cốc Tranh)	Hết địa phận xã Công Sơn (Km10/đường tỉnh 227A, xã Mẫu Sơn)	370			
Ghi chú: Các vị trí (Vị trí 2, 3, 4) không có mức giá thì áp dụng theo bảng giá đất các khu vực còn lại tại nông thôn.							
<b>Khu vực còn lại tại nông thôn (Các vị trí không quy định giá)</b>							
1	Khu vực còn lại	Thôn Bản Luận, thôn Tầm Riền, thôn Chè Lân, thôn Bản Lành, thôn Kéo Cặp, thôn Nà Tền, thôn Tồng Riền, thôn Co Riềng, thôn Cốc Tranh, thôn Nhọt Nặm, thôn Lục Bó, thôn Ngàn Pặc, thôn Pác Đây		280			

60. Xã Công Sơn

**BẢNG 60.2: BẢNG GIÁ ĐẤT THƯỜNG MẠI, DỊCH VỤ XÃ CÔNG SƠN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số...../2025/NQ-HĐND ngày ... /.../2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

*ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường tỉnh 241	Hết địa phận xã Mẫu Sơn	Tiếp giáp đường tỉnh 235B (xã Công Sơn)	320			
2	Đường tỉnh 241B	Hết địa phận xã Cao Lộc	Ngã ba Km7+100/ đường tỉnh 235B (xã Công Sơn)	336			
3	Đường xã - đường huyện 25 (cũ)	Km 6/đường tỉnh 235B ( xã Công Sơn)	Km6/đường Quốc lộ 4B (phường Kỳ Lừa)	304			
4	Đường tỉnh 235B	Hết địa phận phường Kỳ Lừa	Hết địa phận xã Công Sơn	680	408	272	
5	Đường Cốc Tranh – Lục Bó	Ngã ba Km19+8/đường tỉnh 241 (thôn Cốc Tranh)	Hết địa phận xã Công Sơn (Km10/đường tỉnh 227A, xã Mẫu Sơn)	296			
Ghi chú: Các vị trí (Vị trí 2, 3, 4) không có mức giá thì áp dụng theo bảng giá đất các khu vực còn lại tại nông thôn.							
<b>Khu vực còn lại tại nông thôn (Các vị trí không quy định giá)</b>							
1	Khu vực còn lại	Thôn Bản Luận, thôn Tầm Riền, thôn Chè Lân, thôn Bản Lành, thôn Kéo Cặp, thôn Nà Tèn, thôn Tồng Riền, thôn Co Riềng, thôn Cốc Tranh, thôn Nhọt Nặm, thôn Lục Bó, thôn Ngàn Pắc, thôn Pác Đây		224			

60. Xã Công Sơn

**BẢNG 60.3:BẢNG GIÁ ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP; GIÁ ĐẤT SỬ DỤNG CHO HOẠT ĐỘNG KHOÁNG SẢN XÃ CÔNG SƠN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số...../2025/NQ-HĐND ngày ... /.../2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

DVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường tỉnh 241	Hết địa phận xã Mẫu Sơn	Tiếp giáp đường tỉnh 235B (xã Công Sơn)	280			
2	Đường tỉnh 241B	Hết địa phận xã Cao Lộc	Ngã ba Km7+100/ đường tỉnh 235B (xã Công Sơn)	294			
3	Đường xã - đường huyện 25 (cũ)	Km 6/đường tỉnh 235B ( xã Công Sơn)	Km6/đường Quốc lộ 4B (phường Kỳ Lừa)	266			
4	Đường tỉnh 235B	Hết địa phận phường Kỳ Lừa	Hết địa phận xã Công Sơn	595	357	238	
5	Đường Cốc Tranh – Lục Bó	Ngã ba Km19+8/đường tỉnh 241 (thôn Cốc Tranh)	Hết địa phận xã Công Sơn (Km10/đường tỉnh 227A, xã Mẫu Sơn)	259			
Ghi chú: Các vị trí (Vị trí 2, 3, 4) không có mức giá thì áp dụng theo bảng giá đất các khu vực còn lại tại nông thôn.							
<b>Khu vực còn lại tại nông thôn (Các vị trí không quy định giá)</b>							
1	Khu vực còn lại	Thôn Bản Luận, thôn Tầm Riền, thôn Chè Lân, thôn Bản Lành, thôn Kéo Cặp, thôn Nà Tền, thôn Tổng Riền, thôn Co Riềng, thôn Cốc Tranh, thôn Nhọt Nặm, thôn Lục Bó, thôn Ngàn Pắc, thôn Pác Đây		196			

**BẢNG 60.4: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP XÃ CÔNG SƠN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số...../2025/NQ-HĐND ngày ... /.../2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

**BẢNG 1. BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM**  
**I. ĐẤT TRỒNG LÚA**

*ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Công Sơn	73	64	56

**II. ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC**

*ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Công Sơn	66	57	49

**BẢNG 2: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM**

*ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Công Sơn	58	50	43

**BẢNG 3: BẢNG GIÁ ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN**

*ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Công Sơn	48	43	38

**BẢNG 4: BẢNG GIÁ ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT**

*ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
1	Xã Công Sơn	11